



## CADASTRO DE PRETENDENTE À LOCAÇÃO

LOCATÁRIO(A) – PESSOA FÍSICA

### DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO

- Cópia de Identidade e CPF (inclusive o do cônjuge, se casado);
- Cópia da Certidão de Casamento, ou se viúvo(a) Certidão de Óbito;
- Comprovante de endereço, Conta de Água, Luz ou Telefone;
- Declaração de Imposto de Renda do Último Exercício Fiscal;
- Comprovante de Rendimento dos Últimos três meses.

**Documentação em Cópias Simples ou Digitalizadas, somente, com a apresentação dos originais para validação**

### DADOS DO IMÓVEL (Preenchido pela imobiliária)

CASA

APARTAMENTO

PONTO COMERCIAL

OUTROS

Endereço: .....

Bairro: ..... Valor do Aluguel R\$: ..... Condomínio R\$: .....

Prazo de Locação: ..... Reajuste: **Anual**

Destinação:  Residencial  Não Residencial Nº de Pessoas que irão ocupar o imóvel: Adultos: ..... Crianças: .....

### DADOS PESSOAIS

Nome Completo: .....

Sexo:  Masculino  Feminino Nascimento: .....

Telefone: ..... Celular: ..... E-mail: .....

Filiação: .....

Identidade nº: ..... Expedido por: ..... Profissão: .....

CPF nº: ..... Naturalidade: ..... Nacionalidade: .....

Estado Civil:  Solteiro(a)  Casado(a)  Divorciado(a)  Separado(a) Judicialmente  Viúvo(a)

Endereço residencial: .....

Bairro: ..... Cidade: ..... Estado: ..... CEP: .....

Tipo de residência:  Própria  Alugada  Financiada  Com os pais  Com parentes  Outros

### DADOS PROFISSIONAIS

Nome da empresa: .....

Endereço: .....

Bairro: ..... Cidade: ..... Estado: ..... CEP: .....

Tel. 01: ..... Ramal: ..... Tel.02: ..... Fax: .....

Tempo serviço: ..... Cargo/Função: ..... Salário atual: .....

Outros rendimentos: .....

### DADOS DO CÔNJUGE

Nome Completo: .....

Filiação: .....

Nascimento: .....

Identidade nº: ..... Expedido por: ..... Profissão: .....

CPF nº: ..... Naturalidade/UF: ..... Nacionalidade: .....

**DADOS PROFISSIONAIS DO CÔNJUGE**

Nome da Empresa: .....

Endereço: .....

Bairro: ..... Cidade: ..... Estado: ..... CEP: .....

Tel. 01: ..... Ramal: ..... Tel.02: ..... Fax: .....

Tempo serviço: ..... Cargo/Função: ..... Salário atual: .....

**REFERÊNCIAS**

Referências pessoais:

Nome: ..... Tel.: .....

Nome: ..... Tel.: .....

Referências comerciais:

Nome: ..... Tel.: .....

Referências de outras Imobiliárias:

Nome: ..... Tel.: .....

Referências bancárias:

Conta Corrente  Poupança nº: ..... Agência nº: ..... Banco: .....

Conta Corrente  Poupança nº: ..... Agência nº: ..... Banco: .....

**BENS**

Imóvel(is):

Endereço: ..... Valor: .....

Matrícula nº: ..... Zona nº: .....

Endereço: ..... Valor: .....

Matrícula nº: ..... Zona nº: .....

Veículo(s):

Marca: ..... Ano: ..... Placa: .....

Marca: ..... Ano: ..... Placa: .....

Outro(s):

..... Valor: .....

**Declaro serem verdadeiras as informações aqui prestadas sobre as quais assumo todas as responsabilidades, sob pena de incorrer nas sanções previstas no art. 299 do Código Penal e estou ciente de que o preenchimento da presente ficha cadastral não implica em prioridade para a locação do imóvel em epígrafe.**

Fortaleza (Ce), ..... /...../.....

.....  
**Assinatura**

**PARA USO INTERNO**

Serasa: .....

SPC: .....

Cheque: .....

CPF: .....

Encargos: ..... Vencimento: ..... Cláusulas Extras: .....

Observações: .....

.....

Atendente:	Central de Contratos:	Diretoria:
------------	-----------------------	------------